

常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造

工程

招标控制价

招标控制价(小写): 153891.66

(大写): 壹拾伍万叁仟捌佰玖拾壹元陆角陆分

招 标 人: 常州市新北区实验中学
(单位盖章)

造价咨询人: 江苏建瀚工程咨询有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: 徐婉
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 唐红
(签字或盖章)

编 制 人:
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:
(造价人员签字盖专用章)

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造

编制日期：

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明施工费 (元)	规费 (元)
1	常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-装饰	128108.2		1833.1	3223.46
2	常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-安装	25783.46		386.79	648.76
	总计	153891.66		2219.89	3872.22

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-装饰

第 页 共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	93473.9	
1.1	人工费	15071.76	
1.2	材料费	68825.24	
1.3	施工机具使用费	528.88	
1.4	未计价材料费		
1.5	企业管理费	6708.44	
1.6	利润	2339.58	
2	措施项目	3833.1	
2.1	单价措施项目费	2000	
2.2	总价措施项目费	1833.1	
2.2.1	安全文明施工费	1833.1	
3	其他项目	17000	
3.1	其中：暂列金额	14000	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	3000	
4	规费	3223.46	
5	税金	10577.74	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	128108.2	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生 标段：常州市新北区实验中学河海校区卫生 第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	01B001	原装饰拆除及外运	男女卫洗手台、吊顶板、水电等拆除；具体拆除方式由承包单位自行考虑，含拆除人工及机械等所有费用；含拆除并清理拆卸材料外运处理；满足装修需要；单价包干，结算时按单间计价不再调整；	间	10	150	1500	
2	01B002	压力检测	给水管打压、检测水管漏点	项	1	1000	1000	
3	01B003	漏点检测堵漏	仪器检测漏点，并注浆防水堵漏处理	间	20	260	5200	
4	011302001001	吊顶天棚	卫生间；8mm全丝杆天棚吊筋；专用配套龙骨；300*300铝方板吊顶；	m²	320	129.47	41430.4	
5	011210005001	成品隔断	1800mm高20mm厚定制金属蜂窝板厕所隔断制作安装，含五金配件；	间	24	1034.97	24839.28	
6	011505001001	洗漱台	600mm宽洗漱台：镀锌钢骨架，人造石英石台面含挡水板，下挂350mm，15mm阻燃板打底，含开孔，磨边；	m	20	708.8	14176	
7	011505010001	镜面玻璃	成品车边镜面玻璃（无基层）安装；	m²	18	112.59	2026.62	
8	011102003001	块料楼地面	修补地砖；颜色、尺寸等同原卫生间地砖	m²	10	156.78	1567.8	
9	011204003001	块料墙面	修补墙砖；颜色、尺寸等同原卫生间墙砖	m²	10	173.38	1733.8	
		合 计					93473.9	
1	011101001001	清洗保洁	装修完成后的清洗、精保等满足校方使用需求	项	1	2000	2000	
		合 计					2000	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-装饰 标段：常州市新北区实验中学河海校区卫生 第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%	1833.1			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.7%	1623.06			
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.22%	210.04			
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
13	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
		合 计			1833.1			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-装饰

第 页共 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	14000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	招标代理费	3000		
	合 计	17000		

暂列金额明细表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校
区卫生间提升改造-装饰

第 页 共 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	预留金暂定1.4万	项	14000	
	合 计		14000	

招标代理费计价表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-装饰

序号	项目名称	项目价值	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
3	招标代理费（中标单位需支付的中标服务费，此项投标时不得调整）	3000.00			100%	3000
	合 计					3000

规费、税金项目计价表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-装饰

第 页共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	3223.46	100%	3223.46
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	114307.00	2.4%	2743.37
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	114307.00	0.42%	480.09
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	114307.00	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	117530.46	9%	10577.74
	合 计				13801.2

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-安装

第 页共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	22619	
1.1	人工费	2533.8	
1.2	材料费	2246.2	
1.3	施工机具使用费		
1.4	未计价材料费	16470.5	
1.5	企业管理费	1013.6	
1.6	利润	354.9	
2	措施项目	386.79	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	386.79	
2.2.1	安全文明施工费	386.79	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	648.76	
5	税金	2128.91	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	25783.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-安装

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	030404031001	小电器	明装小便池感应器含安装所需附件;满足甲方要求;	个	5	185.32	926.6	
2	031004003001	洗脸盆	台式洗脸盆及龙头;含安装所需附件;满足甲方要求;	组	10	813.41	8134.1	
3	031004004001	洗涤盆	拖把池及龙头;含安装所需附件;满足甲方要求;	组	10	420.71	4207.1	
4	031004008001	换气扇	卫生间排气扇安装;	组	20	234.78	4695.6	
5	030412005001	荧光灯	成套300*300LED平板灯, 嵌入式;	套	30	118.52	3555.6	
6	03B001	卫生间内电气管线调整及补充		项	1	500	500	
7	03B002	卫生间内给排水管路调整及修补		项	1	600	600	
		合 计					22619	
		合 计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-安装

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100%	386.79	
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.5%	339.29	
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.21%	47.5	
2	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
3	031302003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
5	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
6	031302008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
7	031302009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%		
8	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
12	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0		
		合 计			386.79	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-
安装

第 页共 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			

规费、税金项目计价表

工程名称：常州市新北区实验中学河海校区卫生间提升改造-安装

第 页共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	648.76	100%	648.76
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	23005.79	2.4%	552.14
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	23005.79	0.42%	96.62
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	23005.79	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	23654.55	9%	2128.91
	合 计				2777.67